

بقایي: فاصله دیدگاه در موضوعات مهم منجر به توافق نشد/دیپلماسی ادامه دارد

قالبیاف: اکنون وقت تصمیم گیری آمریکا برای جلب اعتماد ایران است



انجام بیش از ۲۹ میلیون سفر نوروزی شمال کشور مقصد محبوب مسافران شد

ص ۲

مرشایم: ایران در جنگ پیروز شد/پیامدهای سنگین برای آمریکا در راه است

دیپانجمن شرکت های هواپیمایی: ۳۰ هزار میلیارد تومان خسارت عدم النفع به شرکت های هواپیمایی وارد

تخصیص ۳ میلیارد دلار ارز ترجیحی به حوزه غذا و دارو برای سال ۱۴۰۵

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند:

حذف ارز ترجیحی، مهمترین اقدام دولت پیش از جنگ بود/تنگه هرمز؛ عرصه هماهنگی دولت و میدان



منافع ملی هماهنگ شد. این هم افزایی مترقی میان دولت و نیروهای نظامی ذیل نظر رهبر انقلاب، نشان دهنده یک اتاق فکر به شدت مدرن و پویا است.

وی افزود: در همین حین، شاهد این هستیم که در لحظه برای عبور یا عدم عبور کشتی ها و در نتیجه تأمین بخشی از نیاز ما یا ضربه زدن به اقتصاد کشورهای متخاصم تصمیم گیری می شد. در نتیجه این هماهنگی است که نیازهای ما به خوبی تأمین و کشورهای متخاصم همچون آمریکا با تبعیضات چون افزایش ۳۰ درصدی قیمت بنزین مواجه شدند. این یعنی هر کشوری که نظر سونی در این جنگ نسبت به ما داشت، با پاسخ متقابل اقتصادی ما مواجه شد. همانطور که استرالیا هم شدیدترین مواضع را علیه ما اتخاذ کرد و با افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت گازوئیل و از کار افتادن توده عظیمی از حمل و نقل در این کشور مواجه و برخی اقلام در برخی مناطق به ویژه سیدنی نایاب شد. این هزینه ای است که مردم استرالیا به دلیل رویکرد خصمانه دولت علیه ایران پرداخت می کنند.

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند تصریح کرد: در کنار همه اینها، رهبر انقلاب هم با یک پشت در فضای مجازی درباره اهمیت انسداد تنگه هرمز به روی دشمنان، تمام بازی روانی آنان برای تأثیر بر بازارهای مالی جهان در طول جنگ را نقش بر آب کردند. همین پیام گو تا به باعث شد تا قیمت جهانی نفت در طول جنگ بالای ۱۱۰ دلار بماند. جالب تر اینجاست که ایران که تا قبل از جنگ، نفت خود را با مشکلات عدیده می فروخت؛ در طول جنگ کاملاً خنثی مانده همان نفت را به قیمت بالای ۱۶۰ دلار به فروش رساند و حتی قبل از تحویل نفت، ارزش آن را دریافت و هر نوع کالا را با کیفیت

آمدگی بالای کشور هم در سطح نظامی و هم اقتصادی

وی خاطر نشان کرد: بنا به داده ها و اطلاعات موجود و در دسترس، نیروهای مسلح ما به راحتی قادر به مدیریت جنگ طی حداقل ۶ ماه آینده هستند و آمادگی کاملی در این خصوص وجود دارد. این آمادگی فقط مختص بخش نظامی نیست و بخش اقتصادی کشور هم با توجه به ذخایر ارزی و تدابیری که برای منابع ارزی در نظر گرفته شده، فروش بی سابقه نفت و بازگشت منابع حاصل از آن و مدیریت هوشمندی که در تنگه هرمز اعمال شده است، حتی در صورت تداوم جنگ، طی ماه های آینده با چالش جدی مواجه نخواهد شد.

مدنی افزود: در بخش کالاهای اساسی هم دولت با حذف ارز ترجیحی و جهانی کردن قیمت ها و اختصاص پارانه به انتهای زنجیره مصرف، هرگونه رانت، انگیزه برای قاچاق معکوس و احتکار کالاهای اساسی را با توجه به مدت دار بودن این اقلام، از بین برده است. در این شرایط حتی اگر از روی دشمنی، برخی افراد اقدام به خروج این اقلام از کشور برای منتهب کردن بازار کنند؛ دولت می تواند به راحتی و با فراهم کردن شرایط ثبت سفارش برای همه تجار، هم این اقلام را بدون هزینه های مضاف لجستیکی، از کشورهای همسایه تأمین کند و هم یک رقابت برای تأمین این اقلام با کمترین قیمت به وجود آورد.

رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند با اشاره به آسیب هایی که دشمن به برخی زیرساخت های فرودگاهی از جمله مهرآباد، مشهد، شیراز، کاشان، پیام و... وارد کرد تا کشور را دچار چالش کند، گفت: با توجه به تجربه جنگ ۱۲ روزه و شناختی که از دشمن به خصوص بعد از آسیب به بندر شهید رجایی به وجود آمده بود؛ ایران سعی کرد با کاهش تمرکز بر این بندر، تا حدودی کشور را در برابر این نوع اقدامات دشمن مصون کند. علاوه بر کاهش تمرکز، کالاهای اقلام دپو شده در بندر امام خمینی (ره) به عنوان کلیدی ترین بندر برای واردات کالای اساسی - هم با تلاش بسیار زیاد و کوردهشکنی های بزرگ، تخلیه و با توجه به نیاز هر نقطه جمعیتی و نقاط مسافرپذیر، به شهرهای مختلف کشور ارسال شد تا ریسک جنایات جنگی دشمن در برابر امنیت غذایی مردم کاهش پیدا کند.

مدنی با اشاره به نقش ویژه مردم در مصرف درست و کمک به پایداری کشور، تصریح کرد: اقدامات دشمن در روز آخر پیش از آتش بس و هدف قرار دادن پل ها، راه ها و خطوط ریلی با توجه به گستردگی و وسعت سرزمینی ایران و وجود مسیرهای جایگزین، هیچ بحرانی در حمل و نقل کالا ایجاد نمی کند. البته آسیب های زیاد بوده و درجه زیادی برای بازسازی نیاز است که مطابق فرمایش رهبر انقلاب به هر نحو آن ها از دشمن گرفته خواهد شد؛ اما نیاز به بازسازی محدودکننده در توسعه است نه برای پایداری در شرایط جنگی کشور.

دست نیروهای نظامی روی مانده و چشمان جامعه اطلاعاتی کاملاً باز است
وی با اشاره به درخشش کشور در ابعاد نظامی و اقتصادی طی جنگ تحمیلی سوم گفت: در این میان باید به اقدامات جامعه اطلاعاتی کشور هم اشاره کرد. مجموعه های اطلاعاتی در این مدت از بُعد امنیت داخلی با شناسایی و بازداشت جاسوس ها و نفوذی های داخلی، کشف اسلحه و مهمات، پیشگیری از خرابکاری و ترور و تأمین امنیت تجمعات بسیار قدرتمند ظاهر شد. در بُعد خارجی هم جامعه اطلاعاتی ما با صحت سنجی های مرزبوم به کشتی های عبوری از تنگه هرمز، هدف قرار دادن برخی تجهیزات دشمن در نقاط کور و دورافتاده منطقه و اهداف متحرک در پایگاه های شناخته شده و دستگیری برخی عوامل خارجی و امتیازگیری به نفع منافع کشور در

زینی وند:

استان ها برای

برگزاری انتخابات در

۱۱ اردیبهشت آماده اند

گزارش میدانی رویترز

وحشت آمریکایی ها از ادامه جنگ و نابودی اقتصادشان



گزارش رویترز نشان می دهد، آمریکایی ها نگران افزایش قیمت بنزین و نوسانات اقتصادی حاصل از جنگ با ایران هستند. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز؛ شش هفته از آغاز حملات نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران می گذرد؛

جنگی که بدون تأیید کنگره آغاز شد، بازار انرژی را به شوک انداخت و نگرانی از رکود اقتصادی را در سراسر جهان تشدید کرد. اگر چه روز چهارشنبه گذشته، آمریکا و ایران با میانجیگری پاکستان بر سر آتش بسی شکننده به توافق رسیدند، اما شهروندان آمریکایی هنوز با پیامدهای عمیق این مناقشه دست و پنجه نرم می کنند. خبرنگاران رویترز روز پس از اعلام آتش بس، در پنج ایالت کلرادو، کالیفرنیا، جورجیا، ایندیانا و نیویورک با ۱۶ شهروند عادی گفت و گو کردند تا تصویری واقعی از نگرانی ها، امیدها و ترس های مردم آمریکا ترسیم کنند. حاصل این گزارش، روایتی از جامعه چندپاره ای است که هم از منافع ملی، هم از جیب خود و هم از آینده نیروهای نظامی می ترسد.

آمریکایی ها چگونه در مورد جنگ فکر می کنند؟

تری لموین، ۸۲ ساله، بازرگان بازنشسته از شهر تروتمند کالیفرنیا، گفت: این جنگ هرگز نباید رخ می داد. ترامپ فقط هر کاری دلش بخواهد انجام می دهد. به هیچکس جز خودش اهمیت نمی دهد. جنگ احمقانه و بی دلیل بود. به نظر من نتایجی بود که او را قانع کرد.

چاد گارد، ۵۰ ساله، فروشنده نان و شیرینی در بازار کشاورزان چسترون، ایندیانا، هم با اشاره به وعده های انتخاباتی ترامپ برای صلح جهانی گفت: از اول که قول می داد، باور نداشتم. حالا سؤال این است: بعد از کدام کشور حمله خواهیم کرد؟ داریم جایگاه خودمان را در جهان خراب می کنیم و داریم نقش آدم بد را بازی می کنیم. **گرانی بنزین، درد مشترک همه آمریکایی ها**

صرف نظر از موضع سیاسی، تقریباً همه مصاحبه شوندگان از افزایش قیمت بنزین به عنوان جدی ترین تهدید زندگی روزمره خود نام بردند. ایران در واکنش به حملات، تنگه هرمز را مسدود کرده و همین امر زنجیره تأمین انرژی را مختل ساخته است. ملانی کوریس، ۵۰ ساله، صاحب شرکت پذیرایی "چین در شیکاگو، گفت: من هر هفته به هفت بازار کشاورزان در غرب میانه سر می زوم. قیمت سوخت دارد کسب و کار مرا نابود می کند. هدف درآمد ۱۰۰ هزار دلاری من دیگر کافی نیست. هنوز زیر آب هستیم و نمی توانیم خارجمان را تأمین کنیم.

والتر موران، آتش نشان ۶۹ ساله بازنشسته نیویورک، که سوار بر کشتی از منتهن به استنن آیلند بود، با اشاره به آمار دقیق گفت: خودم رانندگی نمی کنم، اما چشم دارم. دو هفته پیش قیمت بنزین ۵۰۳ دلار بود. چند روز پیش دیدم شده ۱۹۴ دلار. حتی اگر فردا تنگه هرمز را باز کنند، آنقدر ترافیک و عقب ماندگی هست که قیمت ها یک شبیه پایین نمی آید.

کریستین اندرسون، دانشجوی ۲۲ ساله دانشگاه کلارک آتلانتا، اما صریح تر حرف زد: اقتصادمان افتضاح است. اقتصاددانان نیتسهم، اما می بینم این جنگ بی هدف دارد اقتصاد ما را نابود می کند.

توس از طولانی شدن جنگ و اعزام نیروی زمینی

یکی از حساسترین بخش های گزارش رویترز، نگرانی از تبدیل جنگ هوایی به دریایی و زمینی و اعزام نیروهای آمریکایی به منطقه است.

دانا کافی، ۲۲ ساله، تکنسین رفتار درمانی در آتلانتا، با چشمانی پر از نگرانی گفت: خواهم در نیروی ذخیره ارتش است. همین هفته به او گفتند احتمالاً تا ماه آگوست، یا حتی زودتر، به کویت اعزام می شود. می گوید نگران نباش، اما چطور نگران نباشیم؟ هر روز با ترس زندگی می کنیم، هر چند سعی می کنیم نشان ندهیم. آرون کلاگ، ۳۴ ساله، فروشنده گل و سبزی در بازار چسترون، نگران حملات تلافی جویانه ایران علیه شهروندان آمریکایی است: اگر در ایالت های ساحلی زندگی می کردم، حساسی می ترسیدم. متأسفانه آن ها هدف آسانی روی لبه هستند.

کت فلاورز، ۶۳ ساله، کارمند بازنشسته بخش بهداشت در آتلانتا، معتقد است اگر جنگ طول بکشد، افکار عمومی آمریکا علیه ترامپ خواهد چرخید: "هنوز مردم کاملاً بیاد نشده اند. اما اگر این جنگ زمینی شود، جمهوری خواهان هم پشت ترامپ را خالی می کنند. آمریکایی ها جنگی دیگر نمی خواهند.

چشم انداز آینده

جامعه آمریکا پس از شش هفته جنگ با ایران، بیش از آنکه متحد باشد، چندپاره و سردرگم است. بسیاری از شهروندان، صرف نظر از گرایش سیاسی، از تبعات اقتصادی جنگ آسیب دیده اند. کهنه سربازان جنگی از آن دفاع می کنند، جوانان آن در دور از واقعیت خود می دانند و خانواده های نظامیان شب ها با ترس از تماس تلفنی به خواب می روند.

آتش بس موقت در پاکستان فرصت اندکی است و هیچ کس مطمئن نیست که این پایان ماجرا باشد. همانطور که یکی از فروشندگان در بازار کشاورزان ایندیانا گفت: همین الان هم بزرگترین حرف مردم این است. آیا جنگ ادامه می یابد یا تمام می شود؟

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

شهرداری بوئین زهرا در نظر دارد باستناد مجوز شورای اسلامی شهر و در اجرای ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها نسبت به برگزاری دو مورد مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید. از کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت می گردد پس از انتشار آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد شرکت در مناقصه از طریق سامانه ستادیران (setadiran.ir) با در نظر گرفتن موارد ذیل اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه/مزایده	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه/مزایده - ریال
۱	خدمات شهری منطقه یک شهر بوئین زهرا	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	خدمات شهری منطقه دو شهر بوئین زهرا	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱- کلیه هزینه های مربوط به انتشار آگهی به عهده برندگان مناقصه می باشد.

۲- شهرداری به پیشنهادت مهیج، مشروط، بدون سپرده و نیز پیشنهاداتی که پس از انقضای مهلت فراخوان ارائه گردد، تریب اثر نخواهد داد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۴- شرکت کنندگان می بایست نسبت به ارائه سپرده شرکت در مناقصه مطابق جدول بالا اقدام نمایند.

۵- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به تریب ضبط خواهد شد.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان مناقصه درج گردیده است.

نشانی شهرداری بوئین زهرا: بوئین زهرا، روبروی میدان مادر، کدپستی ۳۴۵۱۷۱۸۱۷ - تلفن: ۰۲۸-۳۴۲۲۷۴۴۴

حسین حسین خانی- شهردار بوئین زهرا

شماره ۲۱۴۸۱۱۳

خبر

۲۰۰۰ مدرسه نیازمند

ارتقای کیفیت

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش‌وپرورش از تداوم آموزش مجازی دانش آموزان تا پایان سال تحصیلی خبر داد.

، احمد محمودزاده رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی وزارت آموزش‌وپرورش، در نشست خبری خود ضمن تبریک فرارسیدن سال ۱۴۰۵ با عنوان سال «اقتصاد مقاومتی»، بر نقش کلیدی آموزش‌وپرورش در پیشرفت ملی کشور تأکید کرد.

وی با اشاره به حوادث اخیر و شهادت جمعی از مسئولان و دانش‌آموزان، این اتفاقات را عاملی برای تقویت ریشه‌های انقلاب دانست و افزود: استمرار انقلاب اسلامی نیازمند انبار و ازخودگذشتگی است و این مسیر با خون شهدا تضمین شده است.

محمودزاده حوزه علمی را یکی از عرصه‌های مورد هجمه دانست و توضیح داد : ایجاد ترس، ناامنی و تخریب زیرساخت‌های پژوهشی از جمله اقداماتی است که با هدف جلوگیری از ورود نوجوانان و جوانان به عرصه علم و فناوری انجام می‌شود.

به گفته وی، دشمن در حوزه فرهنگی نیز با ایجاد هویت‌زدایی، گسست اجتماعی، ترویج دوگانگی‌های کاذب و تحریک هیجانات مخرب فعالیت می‌کند.

مدرسه خط مقدم استوار انقلاب

رئیس سازمان مدارس غیردولتی با بیان اینکه «مدرسه خط مقدم استمرار انقلاب اسلامی است»، تأکید کرد : برای تداوم دستاوردهای انقلاب باید نقش مدرسه، معلمان و دانش‌آموزان بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد. او بر ضرورت دشمن‌شناسی، افزایش بصیرت، آگاهی‌بخشی و اجرای جهاد تبیین تأکید کرد.

وی همچنین گفت: سند تحول بنیادین دارای ۴۳ شاخص است که یکی از مهم‌ترین آنها ورود دانش‌آموزان به

میدان‌های ناشناخته علمی است و سایر شاخص‌ها بر

تقویت هویت و تربیت دانش‌آموز معتمد، شجاع و متخلق

تمرکز دارند.

محمودزاده با اشاره به شرایط کشور و لزوم حفظ امنیت جانی دانش‌آموزان اعلام کرد : آموزش‌ها تا پایان سال تحصیلی به‌صورت مجازی ادامه خواهد داشت.

وی تأکید کرد: مدارس، به‌ویژه مدارس غیردولتی، موظفند تعهدات آموزشی خود را اجرا کنند و برنامه‌های تکمیلی برای جبران عقب‌ماندگی دانش‌آموزان پس از امتحانات خرداد در قالب فعالیت‌های تابستانی برگزار می‌شود.

۲۰۰۰ مدرسه نیازمند ارتقای کیفیت

وی از شناسایی حدود ۲۰۰۰ مدرسه نیازمند ارتقای کیفیت طی سه سال گذشته خبر داد و گفت: این اقدام براساس رصد و تحلیل نمرات نهایی انجام شده است.

به گفته وی ، جلسات آموزشی و برنامه‌ریزی برای بهبود کیفیت این مدارس در حال اجراست.رئیس سازمان مدارس غیردولتی همچنین از همکاری با یک مؤسسه تخصصی برای ارتقای آموزش و تربیت خبر داد و هدف این همکاری را افزایش کیفیت امتحانات خرداد و ایجاد روندی پایدار برای سال‌های آینده عنوان کرد.

برنامه‌های اجرایی و جشنواره‌های دانش‌آموزی

محمودزاده از اجرای جشنواره‌های دانش‌آموزی در سطح ملی خبر داد و گفت : برنامه‌های دانش‌آموزی در چهار مرحله طراحی شده و با توجه به شرایط فعلی، مرحله نهایی جشنواره به پس از تیرماه موکول خواهد شد.

به گفته وی ، از میان ۱۲ میلیون دانش‌آموز کشور، حدود ۲۰۰ دانش‌آموز وارد دوره‌های ویژه اقتصاد مهارت و آموزش‌های مرتبط با هوش مصنوعی می‌شوند و گروهی از معلمان نیز برای تدریس این حوزه‌ها آموزش خواهند دید.وی با اشاره به استقبال گسترده از پوشش «عشق رهبر شهیدم» اعلام کرد: بیش از ۴۵ هزار اثر دانش‌آموزی از سراسر کشور ارسال شده است که این آثار در ۱۵ رشته از جمله پادکست، ویدئو، دل‌نوشته و گزارش تصویری تولید شده و داوری آنها در استان آذربایجان شرقی در حال انجام است. ۱۵۰ اثر برگزیده نیز در مراسمی حضوری یا وینناری تجلیل خواهند شد.

برنامه‌های تقنینی و آیین‌نامه‌ها

رئیس سازمان مدارس غیردولتی با اشاره به برنامه‌های تقنینی در حوزه آموزش‌وپرورش گفت: برخی قوانین و ساختارها نیازمند بازنگری است.به گفته وی ، موضوعاتی مانند رتبه‌بندی، آموزش مجازی و برخی قوانین شورای عالی آموزش‌وپرورش در حال بررسی و نهایی‌سازی است.

تعیین شهریه مدارس غیردولتی

محمودزاده اعلام کرد: الگوی جدید تعیین شهریه تدوین شده و پس از بررسی در شورای نظارت و تأیید وزیر آموزش‌وپرورش به استان‌ها ابلاغ می‌شود.

وی توضیح داد : روند تعیین شهریه از اول اردیبهشت آغاز می‌شود و تا مرداد ادامه خواهد داشت که طبق این روند، مدارس باید پیشنهاد شهریه خود را براساس آئین‌های ماده ۱۵ ثبت کنند. شوراهای منطقه و استان این پیشنهادات را بررسی و تصویب می‌کنند و مؤسسان نیز ۲۰ روز فرصت اعتراض دارند. هدف، رسیدگی به اعتراضات پیش از آغاز شهریور است.رئیس سازمان مدارس غیردولتی در پایان تأکید کرد: شهریه همه مدارس باید پیش از شروع ثبت‌نام مشخص شود و سامانه‌های نظارتی بر روند اجرا نظارت کامل خواهند داشت.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی، (کلیه مدارک خودرو) خودروی سواری رنو لوگان 1.۹۰ رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ایران۵۶ ۲۶۲ ص ۳۹ به شماره موتور W۱۳۳۳۵۱ شماره شاسی: NAPLSRALDC۱۱۹۱۷۶۶ به نام حسین خدایرست کلدره مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است.

انجام بیش از ۲۹ میلیون سفر نوروزی / شمال کشور مقصد محبوب مسافران شد



معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: نوروز اسمال با شرایطی کم‌سابقه برگزار شد؛ سفرهای نوروزی نه تنها تفریح، بلکه ابزاری برای بازگرداندن آرامش و تاب‌آوری اجتماعی بود، به‌گونه‌ای که بیش از ۲۹ میلیون سفر در کشور ثبت شد.

انوشیروان محسنی‌بندیی در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: نوروز ۱۴۰۵، مقطعی بی‌سابقه در تقویم گردشگری کشور بود؛ بازه زمانی ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۱۴ فروردین ۱۴۰۵ با شرایط کاملا استثنایی همراه شد. همزمانی ایام پایانی سال با فضای حساس پس از «جنگ تحمیلی سوم»، وظایف نهادهای متولی سفر را دستخوش تحولی بنیادین کرد.

وی افزود: در این دوره، سفرهای نوروزی دیگر صرفاً رویدادی تفریحی نبودند، بلکه به مکانیسمی حیاتی برای

بازگرداندن آرامش اجتماعی و جریان طبیعی زندگی تبدیل شدند. ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر با درک این ضرورت، مدیریت بهینه خدمات‌رسانی به مسافران و ارتقای آمادگی دستگاه‌های اجرایی را در اولویت قرار داد.

سازماندهی پیش‌دستانه و مدیریت یکپارچه بحران

معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: ستاد مرکزی با برگزاری ۱۳۷ جلسه هماهنگی در سطوح مختلف، از نیمه اسفند تا نیمه دوم فروردین اقدامات لازم برای مدیریت سفرها و بحران را انجام داد. این جلسات شامل شورای مدیران معاونت گردشگری، نشست‌های اضطراری و جلسات حضوری و مجازی با حضور وزیر بود. همزمان، جلسات استانی و شهرستانی از ۲۲ اسفند آغاز شد تا مدیریت میدانی و تمرکززدایی تحقق

دیبرانجمن شرکت های هواپیمایی :

۳۰ هزار میلیارد تومان خسارت عدم النفع به شرکتهای هواپیمایی وارد شد

۳۰ هزار میلیارد تومان خسارت عدم النفع شرکتهای هواپیمایی در نوروز

پیگیری‌های ایلنا از برخی فعالان صنعت هوانوردی و دفاتر هواپیمایی کشور مشخص کرد که بیشترین موج حملات به هواپیماهای مسافربری ایران صورت گرفته‌است.



مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی کشور در گفت‌وگو با ایلنا اعلام کرد: خسارت‌های وارد شده شامل عدم النفع شرکتهای هواپیمایی با توجه به اینکه در تعطیلات نوروز قرار داشتیم و همچنین خسارات وارد شده به هواپیماها و پس از آن خساراتی است که به فرودگاه‌های کشور وارد شده است.

او با اعلام اینکه برآوردهای خسارات ناشی ازعدم النفع شرکتهای مسافرتی که برای جابه جایی مسافران نوروزی برنامه‌ریزی کرده بودند، روزانه بیش از ۷۰۰ میلیارد تومان است و اگر حتی وضعیت سفرهای نوروزی را هم حساب شده است و این موضوع آسیب بیشتری به صنعت گردشگری ایران و دفاتر خدمات مسافرت هوایی کشور که عمدتا در حوزه سفرهای هوایی فعالیت می‌کنند، وارد می‌شود.

میلیارد تومان است. دبیر انجمن‌های شرکتهای هواپیمایی با گفت‌وگو با ایلنا اعلام کرد: خسارت‌های وارد شده شامل عدم النفع شرکتهای هواپیمایی با توجه به اینکه در تعطیلات نوروز قرار داشتیم و همچنین خسارات وارد شده به هواپیماها و پس از آن خساراتی است که به فرودگاه‌های کشور وارد شده است.

او با اعلام اینکه برآوردهای خسارات ناشی ازعدم النفع شرکتهای مسافرتی که برای جابه جایی مسافران نوروزی برنامه‌ریزی کرده بودند، روزانه بیش از ۷۰۰ میلیارد تومان است و اگر حتی وضعیت سفرهای نوروزی را هم حساب

شده است و این موضوع آسیب بیشتری به صنعت گردشگری ایران و دفاتر خدمات مسافرت هوایی کشور که عمدتا در

حوزه سفرهای هوایی فعالیت می‌کنند، وارد می‌شود.

میلیارد تومان است. دبیر انجمن‌های شرکتهای هواپیمایی با

تهران در حال تجربه ششمین سال پیایی کمبود بارش

ششمین سال پیایی کمبود بارش نسبت به نرمال است و سال گذشته بدترین وضعیت را در این دوره داشت. بنابراین، وضعیت منابع آبی نامناسب است.



به گفته در ماه‌های پیش رو (اردیبهشت و خرداد) بارندگی قابل توجهی نخواهیم داشت. تا نیمه هفته جاری، وضعیت بارش تهران همچنان کمتر از معمول است، هرچند یکشنبه موج بارشی عبور می‌کند و هفته بعد نیز موج دوم وارد خواهد شد.

احد وظیفه توضیح داد: در مجموع، بارندگی‌های دو هفته آینده کمتر از معمول خواهد بود، اما انتظار می‌رود اردیبهشت شرایط بهتری داشته باشد، هرچند بارش اردیبهشت به طور طبیعی نسبت به فروردین کمتر است و به تدریج به سمت پایان بهار کاهش می‌یابد. خرداد نیز قطعیتی ندارد. با این حال، حداقل دو هفته اول اردیبهشت، پهنه غربی کشور و فلات مرکزی (از جمله تهران) بارش در حد نرمال یا بالاتر

یابد. ناظران معین استان‌ها نیز برای نظارت جامع بر رعایت پروتکل‌های امنیتی و خدماتی تعیین شدند.

بویابی سفرهای نوروزی

محسنی‌بندیی تصریح کرد: در بازه ۲۵ اسفند تا ۱۵ فروردین، بیش از ۲۹ میلیون سفر ثبت شد؛ میانگین مدت سفر ۸/۶ روز و ضریب تکرار سفر ۳۴ درصد بود، که نشان‌دهنده نیاز مسافران به اقامت طولانی و حرکت دوباره در این ایام است. وی تأکید کرد: نوروز اسمال شاهد تغییر بنیادین الگوی سفرها از «تفریح‌محور» به «امنیت‌محور» بودیم. گرایش اصلی به شهرهای کوچک‌تر و روستاها بود، هزینه‌ها از سرگرمی به تأمین کالاهای اساسی منتقل و برنامه‌ریزی سفرها سیال و نامنظم شد.

مازندران و گیلان در صدر مقاصد نوروزی ۱۴۰۵

معاون گردشگری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی توضیح داد: براساس داده‌های سیم‌کارت، بیشتر مسافران به استان‌های، مازندران با چهار میلیون و ۴۸۱ هزار و ۹۲۲ نفر، گیلان با سه میلیون و ۲۱۲ هزار و ۱۹۹ نفر، خراسان رضوی با یک میلیون و ۸۱۵ هزار و ۱۲۳ نفر و آذربایجان شرقی با یک میلیون و ۶۶۴ هزار و ۱۷۹ نفر سفر کردند. بوشهر با ۳۲۲،۹۴۳ مسافر در رتبه ۳۱ قرار گرفت.

محسنی‌بندی گفت:

ستاد مرکزی با انجام ۴۴ هزار و ۵۲۷ بازدید نظارتی از مراکز پذیرایی و دفاتر خدمات مسافرتی، کیفیت و رعایت استانداردها را پایش کرد.

طی این بازدیدها هزار و ۵۸۲ مورد شتویق، دو هزار و ۱۶۱ تذکر، ۱۶۶ اخطار کتبی و ۱۳۱ مورد تعطیلی یا تعلیق ثبت شد. همچنین ۸۷۸ نقص به مجموعه‌های ذی‌ربط ابلاغ شد.

وی تصریح کرد: با توجه به تغییرات آشکار سفرها، ادامه روش‌های سنتی مدیریت سفر کافی نیست.

توصیه‌ها شامل هدایت مسافران به روستاها و شهرستان‌های دور از مراکز استان، توسعه زیرساخت‌های دسترسی و شبکه‌های توزیع کالا، و تدوین اطلس امنیتی-گردشگری برای مدیریت جریان سفرها است. این اقدامات تاب‌آوری صنعت گردشگری و رضایت عمومی را در سال‌های آینده تضمین می‌کند.

سیاسی ، فرهنگی ، اجتماعی و ورزشی

خبر

مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو خبر داد؛

تخصیص ۳ میلیارد دلار ارز ترجیحی به

حوزه غذا و دارو برای سال ۱۴۰۵



مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو، در خصوص نحوه تخصیص ارز ترجیحی در سال جاری اعلام کرد: ارز تخصیص یافته ترجیحی به حوزه غذا و دارو برای سال ۱۴۰۵ برابر با ۳ میلیارد دلار بوده که سهم دارو و مواد اولیه از این مبلغ، ۱.۵ میلیارد دلار است و مابقی به شیرخشک، تجهیزات و ملزومات مصرفی پزشکی اختصاص دارد.

اکبر عبداللهی‌اصل با اشاره به تعهد بانک مرکزی به این بودجه تصریح کرد: با فرض تخصیص و انتقال کامل منابع، حدود ۴۰۰ میلیون دلار از این مبلغ بابت تسویه حساب ترخیص‌های با حداقل اسناد دارو و مواد اولیه سال‌های گذشته مصرف خواهد شد.مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو با استناد به آمار واردات چند سال اخیر افزود: میزان واردات دارو و مواد اولیه فارغ از نوع ارز در سال‌های گذشته بین ۱.۸ تا ۲.۷ میلیارد دلار در نوسان بوده و پیش‌بینی می‌شود در سال ۱۴۰۵ این رقم به ۲.۲ میلیارد دلار برسد.عبداللهی‌اصل با تأکید بر محدودیت منابع ارزی گفت: اداره کل دارو از محل ۱.۱ میلیارد دلار ارز ترجیحی، قادر به پوشش حداکثر نصف نیاز ۲.۲ میلیارد دلاری دارو و مواد اولیه دارویی کشور بوده و طبیعتا نیمی از نیاز از طریق ارز غیرترجیحی باید تأمین شود.وی در تشریح معیارهای جدید تخصیص ارز ترجیحی بیان کرد: در سال گذشته ارز ترجیحی اغلب مواد مؤثره و تمامی مواد جانبی، فیلتر، زین و موادی که معادل تولید داخلی داشتند، حذف شد و در اواخر سال نیز ارز اغلب مواد اولیه از این فهرست خارج شد.مدیرکل داروی سازمان غذا و دارو تأکید کرد: در حال حاضر ارز ترجیحی فقط به دارو و مواد اولیه‌ای تعلق می‌گیرد که قبلا با ارز ترجیحی به صورت حداقل اسناد ترخیص و مصرف شده‌اند، همچنین داروهای ساخته شده گروه حیاتی و ضروری و مواد مؤثره داروهای بیماران خاص و صعب‌العلاج که معادل تولید داخل ندارند را هم شامل می‌شود.عبداللهی‌اصل خاطرنشان کرد: مواد پیش‌ساز مورد مصرف در تولید مواد مؤثره مربوط به داروهای حیاتی و ضروری که قبلا مشمول دریافت ارز ترجیحی بودند، کماتکان از این مزیت بهره‌مند خواهند شد.وی با اشاره به موارد حذف‌شده از فهرست ارز ترجیحی گفت: ارز ترجیحی از مواد مؤثره و پیش‌سازهای مربوط به داروهای بدون نسخه، داروهای غیرمزمّن ارزان‌قیمت و داروهای تحت لیسانس حذف می‌شود.عبداللهی‌اصل اظهار کرد: در مورد نحوه تخصیص و انتخاب کارگزار برای انتقال، وضعیت ثابت نیست و اطلاعات به صورت روزانه از طریق گروه مدیریت زنجیره تأمین دارو در پیام‌رسان بله به اطلاع فعالان صنعت دارو خواهد رسید.

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی:

۱۷ همت غرامت خشکسالی به

کشاورزان پرداخت شد

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی گفت: پرداخت غرامت به کشاورزان زیان‌دیده از پدیده خشکسالی در سال ۱۴۰۴ با رشد ۱۶۰ درصدی نسبت به سال قبل از آن همراه بود و از ۶.۵ به ۱۷ هزار میلیارد تومان افزایش یافت.

بهزاد باباخانی در نخستین جلسه کمیته فنی صندوق بیمه کشاورزی در حضور نمایندگان ارشد وزارتخانه‌های جهادکشاورزی، صنعت، معدن و تجارت، سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور اقتصاد و دارایی، ضمن قدردانی از نقش‌آفرینی دولت و مجلس شورای اسلامی برای خلق رکوردهای چشمگیر بیمه کشاورزی در سال ۱۴۰۴، به تشریح این دستاوردها پرداخت و افزود: صندوق بیمه کشاورزی در سال ۱۴۰۴ به موفقیت‌های مالی و عملیاتی برجسته‌ای دست یافت که تحول مثبتی در خدمات‌رسانی به مردم و بخش کشاورزی ایجاد کرده است.

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی به تسویه کامل بدهی بانکی اشاره کرد و اظهار داشت: همه بدهی‌های صندوق بیمه بانک کشاورزی تا پایان سال ۱۴۰۳ معادل ۷.۸ همت به طور کامل تسویه شد.وی در خصوص تخصیص بهینه منابع گفت: نرخ تخصیص منابع مالی با رشد قابل توجه، از ۴۲ درصد به ۸۷ درصد افزایش یافت که نتیجه آن، پرداخت‌های به‌موقع و کاهش محسوس تعهدات معوق بود.باباخانی افزود: پرتفوی صندوق با رشد چشمگیر ۸۰ درصدی، از ۱۲ هزار میلیارد تومان به ۲۱.۵ هزار میلیارد تومان ارتقا یافت. همچنین اعتبارات مصوب بودجه‌ای این نهاد با رشد ۱۵۰ درصدی، از ۱۲ به ۳۰ هزار میلیارد تومان رسید.

وی خاطرنشان کرد: همچنین سرمایه صندوق در سالی که گذشت برای نخستین بار از رشد ۴ هزار درصدی برخوردار شد.

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی، درباره گسترش چتر حمایتی و اقدامات قانونی گفت: در راستای حمایت هرچه بیشتر از تولیدات کشاورزی و توسعه پوشش‌های بیمه‌ای، اقدامات سازنده دیگری نیز در سال گذشته به انجام رسید که از جمله آن می‌توان به پرداخت سهم دولت از حق بیمه، توسعه دامنه پوشش بیمه‌ای، و تدوین آیین‌نامه بیمه فراگیر دام اشاره کرد.

گیلان

استاندار:

باید از حداکثر ظرفیت‌های گیلان برای ساخت ایران استفاده کنیم

استاندار گیلان گفت: استان گیلان با ظرفیت‌های موجودی که در حوزه مرزی و دریایی و منطقه آزاد دارد می‌تواند در ساخت و آبادانی کشور نقش پررنگی ایفا کند لذا در این مقطع مسئولیت تاریخی داریم تا از این ظرفیت‌ها برای بازسازی ایران بهره‌مند شویم.

هادی حق‌شناس در جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی که در سالن جلسات اتاق بازرگانی استان برگزار شد، اظهار کرد: برای هر کشور وقوع جنگ بدترین اتفاق است و آثار کوتاه‌مدتی بر اقتصاد ایران و جهان دارد، همچنین بر شاخص تورم و بیکاری هم اثرگذار بوده لذا با واقعیتی روبه‌رو هستیم که کنش و واکنش آن مستقیم روی استان اثرگذار است.

وی افزود: با وجود اینکه گیلان نسبت به سایر استانها کمترین آسیب را دید اما بیش از ۶۰ جنگ رمضان گیلانی هستند، در حملات دشمن آمریکایی صهیونی به انزلی، آستانه اشرفیه و شفت بیش از ۲۰۰ واحد مسکونی خسارت دیدند، مجتمع کشتی سازی دچار آسیب شد.

استاندار گیلان با اشاره به وضعیت مطلوب بارش‌ها و حجم آب ذخیره پشت سد سپیدرود، گفت: پیش بینی می‌شود وضعیت کشاورزی امسال نسبت به سال گذشته بهتر باشد.

وی با اشاره به وضعیت مطلوب حوزه گردشگری استان، گفت: در ایام نوروز امسال حدود چهار برابر جمعیت مسافر آمد و این رقم معادل ۲۵ درصد مسافران کشور می‌شود، با این وجود در حوزه کالای اساسی و سوخت و آرد و نان مشکلی نداشتیم.

حق‌شناس با اشاره به انجام فعالیت‌های تجاری در مرزهای زمینی، دریایی و ریلی استان تصریح کرد: در سال گذشته در بخش تجارت و ترانزیت ۱۱ درصد رشد داشتیم؛ با آغاز جنگ رمضان هم ده‌ها کامیون ترانزیتی کت‌های بشردوستانه از مرز آستارا وارد گیلان شده است.

استاندار گیلان با بیان اینکه هیچ جنگی در دنیا دائمی نیست و هر جنگی یک روزی ختم می‌شود، افزود: ترکیب تیم مذاکره‌کننده‌ای که در پاکستان حضور یافته بسیار خوب و با تجربه هستند، امیدواریم پایان مذاکرات منجر به صلح دائمی شود و این دشمن آمریکایی صهیونی بر اثر هوس جنگی را شروع نکند.

وی ادامه داد: متأسفانه در اثر حملات متجاوزانه آمریکا صهیونی بخشی از صنایع در حوزه‌های مختلف کشور آسیب دیدند، گیلان در تولید برخی از صنایع دارای ظرفیت‌های است که می‌تواند به کشور کمک کند لذا پیش‌زمینه تحقق این امر رفع موانع تولید برای تجار و بازرگانان است.حق‌شناس با اشاره به اینکه باید از حداکثر ظرفیت‌های گیلان برای ساخت ایران استفاده کنیم، بیان کرد: استان گیلان با ظرفیت‌های موجودی که در حوزه مرزی و دریایی و منطقه آزاد دارد می‌تواند در ساخت و آبادانی کشور نقش پررنگی ایفا کند لذا در این مقطع مسئولیت تاریخی داریم تا از این ظرفیت‌ها برای بازسازی ایران بهره‌مند شویم.استاندار گیلان با اشاره به دغدغه تجار و بازرگانان گیلانی در هنگام ترخیص و صادرات کالا افزود: به جهت رشد و نظارت امور و پیشگیری از معطلی تجار، یک نماینده از اتاق بازرگانی در گمرک مستقر شود. وی با اشاره به اینکه بخشی از مشکلات موجود در مرز زیرساختی است، اظهارکرد: میزان پذیرش کامیون‌ها به ۳۵۰ کامیون افزایش یافته است.

سامان نظری معانی، رئیس اتاق بازرگانی گیلان هم با اشاره به فرآیند صدور کارت بازرگانی و دغدغه‌هایی که در زمینه صحت سنجی وجود دارد، اظهار کرد: هر متقاضی برای صدور کارت بازرگانی پس از ثبت درخواست در درگاه ملی مجوزها، فرآیند صحت سنجی توسط اداره مالیاتی انجام می‌شود، سپس استعلام از ۱۶ نهاد مختلف انجام و در نهایت آزمون مورد نظر توسط اتاق بازرگانی برگزار می‌شود؛ تمام این فرآیند یک بار انجام می‌گیرد اما تعات اجتماعی و اقتصادی ناشی از صدور کارت‌ها با اتاق بازرگانی است لذا پیشنهاد می‌شود بخشی از اهلیت سنجی این کارت‌ها در استان به اتاق بازرگانی واگذار شود و گردش کار سه ماهه از متقاضیان دریافت نماید.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان:

۶۰ درصد شالیزارهای گیلان شخم اولیه زده شد

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان، با اشاره به وسعت ۲۲۸ هزار هکتاری شالیزارهای استان، گفت: شخم اولیه در ۶۰ درصد شالیزارها انجام شده و شاهد خزانه‌گیری در ۲۵ درصد اراضی هستیم.

صالح محمدی با بیان اینکه کشاورزان در بالغ بر ۱۴۲ هزار هکتار از اراضی شالیزای استان گیلان شخم اولیه را انجام دادند، گفت: همچنین شاهد خزانه‌گیری برای ۵۹ هزار هکتار از شالیزارها هستیم.

وی رعایت تقویم زراعی برای شالیزارهای تحت شبکه سد سفیدرود را الزامی دانست تا حداکثر استفاده را از منابع آبی موجود داشته باشند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان بالغ بر ۸۵ درصد کشاورزان استان را منطبق با تقویم زراعی دانست و گفت: با توجه به شرایط تغییر اقلیم و گرمایش جهانی و کاهش بارش‌ها، باید تقویم زراعی را جدی بگیریم. محمدی از تقویت ناوگان مکانیزاسیون استان خیر داد و اضافه کرد: بالغ بر ۹۰ هزار دستگاه ادوات کشاورزی داریم که شامل ۹۸۵۰ دستگاه تراکتور شالیزار، ۶۲ هزار ۹۰۰ دستگاه تیلر، ۸۹۶۰ دستگاه نشاکار، ۱۰۰۰ دستگاه وجین‌کن و ۴۹۰۰ دستگاه کمباین برداشت است.

وی به تداوم بیمه محصولات کشاورزی در سال زراعی جاری اشاره و اظهار کرد: شالیکاران برای خرید بیمه‌نامه خسارت بانک نشا و خشکسالی و ورس و… به نمایندگی‌های بیمه کشاورزی، شعب بانک کشاورزی و مراکز منتخب جهاد کشاورزی استان مراجعه کنند.

اجرای پروژه‌های افزایش ظرفیت برق گیلان برای عبور از تابستان جاری

مدیرعامل برق منطقه‌ای گیلان گفت: مجموعه کارکنان این

شرکت در شرایط سخت فعلی، با ظرفیت‌سازی‌های جدید،

فاز دوم پروژه افزایش ظرفیت یکی از پست‌های انتقال

۲۳۰٫۶۳ کیلوولت را با تلاش شبانه‌روزی بر‌قرار کرده و

در مدار قرار دادند.

عادل سلیمانی با اشاره به شرایط کشور در برهه فعلی و چنگی که استیکار و هم‌پیمانی‌ش به کشور عزیزمان تحمیل کرده، اظهار کرد: در سایه سنجین و تاریک جنگ، خادمان شرکت برق منطقه‌ای گیلان با اراده فولادین خود، با عزمی راسخ و پشتکاری مضاعف با اجرای پروژه‌های مختلف، تأمین‌کننده آسایش و آرامش مردم هستند.

وی با بیان اینکه اجرای پروژه‌های افزایش ظرفیت برای عبور از تابستان جاری بسیار مهم و ضروری بود، خاطرنشان کرد: فاز دوم پروژه افزایش ظرفیت یکی از پست‌های انتقال ۲۳۰٫۶۳ کیلوولت که از جمله پروژه‌های حیاتی این شرکت است، با هدف نوسازی و کاهش بار، عملیاتی و اجرایی

آهکی فغان‌سند مالکیت

آقای محمد علی احمدی مقدم بستانند دو برگ استهاد محلی که به امضاء نمود و به کوه‌هی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره جایی ۴۴۵۸۲۱ با شماره ثبت ۲۳۶۰۰ دفتر ۲۷۱ صحنه ۳۴۶ از ملکیت یک باب منزل پلاک فرعی ۴ -۱۳۲۲ - اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان- مسیل منبیه از خیابان امام خمینی پلنت جا به جای از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بستانند تبصره یک ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت در یک نوبت آهکی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا منظور اطلاع نیست به ملک مرفوع می باشد از تاریخ ثبت این آهکی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت بستاند مملعه پیمان اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

عباسعلی آهکی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

م اف الف ۳۴۵

آهکی فغان‌سند مالکیت

آقای محمد علی ابروهی برای واکالت آقای الباس ابروهی با شماره وکالت نامه ۰۸-۲۳ مورخ ۱۳۰۴/۱۲/۱۸ دفترخانه ۹۷ نصرت آباد بستانند دو برگ استهاد محلی که به امضاء نمود و به کوه‌هی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ نصرت‌آباد رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره جایی ۷۱۴۱۶ سند مالکیت یک باب منزل پلاک ۳۳ فرعی ۳ -۲۱۹۹ - اصلی واقع در بخش یک بلوچسان شهر زاهدان- خیابان ۱۰ متری منبیه از ۲۰ فرعی ۲۰ جدید از جاده جاش مورد ثبت ۲۵۰۰۴ صحنه ۱۰۸ دفتر ۱۵۵ پلنت جا به جای از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بستانند تبصره یک ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت در یک نوبت آهکی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا منظور اطلاع نیست به ملک مرفوع می باشد از تاریخ ثبت این آهکی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت بستاند مملعه پیمان اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بستانند تبصره یک ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت در یک نوبت آهکی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا منظور اطلاع نیست به ملک مرفوع می باشد از تاریخ ثبت این آهکی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت بستاند مملعه پیمان اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

عباسعلی آهکی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

م اف الف ۳۴۸

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۱۹۲۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهون باقری راجعوی فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲۰۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۰۱۷ مجزی از پلاک ۱۳۲۲ اصلی ۱۴ واقع در جویون بخش ۲۰ کیلان از ملکیت تقی محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جویون - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا در مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۴۹

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۱۹۲۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهون باقری راجعوی فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸۸۸/۸۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴۵ مجزی از پلاک ۷۱۲ سنگ اصلی ۱۴ واقع در جویون بخش ۲۰ کیلان از ملکیت تقی محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جویون - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا در مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۰

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون العین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۰۶/۲۰۱۹۲۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهون باقری راجعوی فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

مدیرعامل برق منطقه‌ای استان خبر داد

اجرای پروژه‌های افزایش ظرفیت برق گیلان برای عبور از تابستان جاری



شده است.مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای گیلان با بیان اینکه پست انتقال مذکور یکی از مهمترین و تاثیرگذارترین پست‌های انتقال شبکه برق گیلان است، گفت: در فاز دوم این طرح، یک دستگاه ترانسفورماتور ۲۰۰ مگاولت آمپر

تکلیف وضعیت راضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات چاهانگیر سکری لویه فرزند حبیب مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳۱/۳۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۰۱۶ مجزی از پلاک ۲۲۲ اصلی ۱۶ واقع در لویه بخش ۲۰ کیلان از ملکیت رحیم محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لویه - محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۱

آهکی موضوع ماده قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات چاهانگیر سکری لویه فرزند حبیب مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۶/۶۷متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۰۱۷ مجزی از پلاک ۱۳۲۲ اصلی ۱۴ واقع در جویون بخش ۲۰ کیلان از ملکیت رحیم محمدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لویه - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا در مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۲

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهون باقری راجعوی فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲۰۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۰۱۷ مجزی از پلاک ۱۳۲۲ اصلی ۱۴ واقع در جویون بخش ۲۰ کیلان از ملکیت محمدرضا سعیدی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلوزر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا در مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۳

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد فبلی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

جایگزین یک دستگاه ترانسفورماتور ۱۶۰ مگاولت آمپر شد. سلیمانی با اشاره به بهره‌برداری از فاز اول این پروژه در خرداد سال گذشته، خاطرنشان کرد: فاز دوم پروژه افزایش ظرفیت این پست از جمله پروژه‌های حیاتی شرکت برق منطقه‌ای جهت گذر موفق از پیک بار ۱۴۰۵ بود که با اجرایی آن، ظرفیت بخش انتقال پست از ۳۶۰ مگاولت‌آمپر به ۴۰۰ مگاولت‌آمپر افزایش یافت.

وی با بیان اینکه با بهره‌برداری از این پروژه افزایش ظرفیت، توان الکتریکی پست ۱۱ درصد افزایش یافت، تصریح کرد: این پست، یکی از پست‌های مهم و تاثیرگذار شبکه برق فشار قوی استان گیلان است که با اجرای فاز اول و دوم افزایش ظرفیت آن، تأمین برق پست‌های فوق توزیع و مشترکان شهرستان رشت به عنوان مرکز نقل بار استان با شرایط و کیفیت مناسب‌تری انجام می‌شود و در نتیجه اوج بار سال جاری را با قابلیت اطمینان بیشتری پشت سر خواهیم گذاشت.

آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۴

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۵۸/۱۸ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۵ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمدتقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار جمال آباد - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۰۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار-انوش آهکی

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات ابوب قلی یزاد گسروی فرزند چاهانگیر مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۱۲/۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۵۳۳۳ مجزی از پلاک ۱۷۲ اصلی ۱۴ واقع در لویان بخش ۱۹ کیلان از ملکیت قدرت نصیری لویانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار لویان - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۵

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات هرزابقری راجعوی فرزند ابراهیم مورد تأیید قرار گرفت. ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۷/۶ متر مربع به شماره پلاک شرعی ۲۶۹۹ مجزی از پلاک ۲۵۱ اصلی ۱۹ واقع در کلوزر بخش ۲۰ کیلان از ملکیت محمدرضا باسری و غیره به آدرس شهرستان رودبار کلوزر - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهکی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م اف الف ۳۵۶

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۵۷

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۵۸

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۵۹

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۶۰

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۶۱

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۶۲

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰۴۰۲۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات یهمن نظایونند فرزند گنجی مورد تأیید قرار گرفت ششادنگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۳۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۲۶ مجزی از پلاک ۱۶۹ اصلی ۱۴ واقع در جمال آباد بخش ۱۹ کیلان از ملکیت محمد تقی چگینی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - جمال آباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

م اف الف ۳۶۳

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: ابراهیم بهمنی جلالی

لیتوگرافی و چاپ شاخه سبز قم

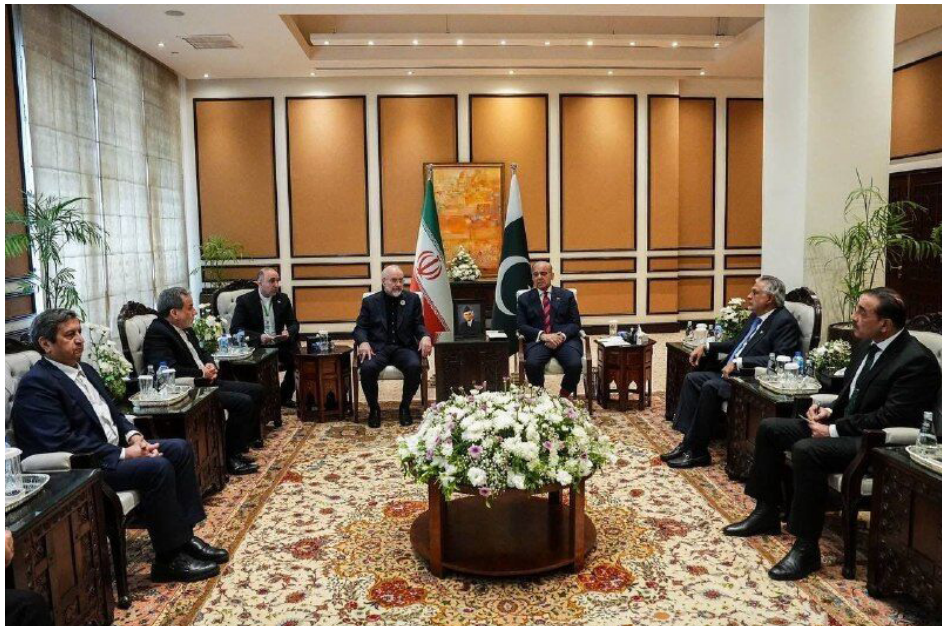
تلفن تماس: ۳۳۸۵۵۰۰۳ – تلفکس: ۳۳۸۵۵۰۰۲

آدرس: خیابان شهدا- نبش خیابان پاستور

دوشنبه ۲۴ فروردین ۱۴۰۵
اذان صبح: ۰۴:۳۱-
طلوع آفتاب: ۰۵:۴۷-
اذان ظهر: ۱۲:۰۷-
غروب آفتاب: ۱۸:۲۸-
اذان مغرب: ۱۸:۴۷-
نیمه شب: ۲۳:۲۵-

آفتابی

پایان مذاکرات اسلام آباد/ زیاده خواهی آمریکا مانع توافق شد



مذاکرات ایران و آمریکا در اسلام‌آباد پاکستان به پایان رسید و زیاده خواهی آمریکا مانع از دستیابی به چارچوب مشترک و توافق شد.

دور دیگری از مذاکرات جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا که از روز شنبه تا شامگاه یکشنبه به میانه‌گیری پاکستان در اسلام‌آباد برگزار شد، پس از حدود ۲۱ ساعت گفت‌وگوی فشرده به دلیل زیاده خواهی‌ها و خواسته‌های غیر منطقی آمریکا بدون توافق به پایان رسید. دور آخر مذاکرات سه جانبه از ساعت ۱ و ۵ دقیقه بامداد یکشنبه به وقت محلی آغاز شد و ۳ و ۱۲ دقیقه بامداد پایان یافت.

مذاکرات در دو سطح کارشناسی و فنی و هیات‌های اصلی سه جانبه برگزار شد و همزمان تیم‌های کارشناسی دو طرف به تبادل منون و بررسی پیشنهادات پرداختند. ابتدا کمیته‌های مختلف ایرانی چندبار جلساتی برگزار و مواضع را بررسی کرده‌اند و با همگرایی کامل آماده آغاز مذاکرات شدند. با جدی‌شدن فضای مذاکرات سه‌جانبه، گفت‌وگوها وارد فاز کارشناسی شد و بخشی از اعضای کمیته‌های تخصصی هیئت ایرانی نیز راهی محل مذاکرات شدند که این روند همچنان ادامه دارد.

سرانجام بار دیگر مذاکرات پس از طی مراحل فنی، به سطح اصلی سه‌جانبه میان ایران، آمریکا و پاکستان بازگشت؛ موضوعی که نشان‌دهنده تلاش برای تصمیم‌گیری در سطح سیاسی در کنار ادامه رایزنی‌های تخصصی است.

ترکیب هیات‌های مذاکره‌کننده

معاون رئیس‌جمهوری آمریکا، با اهرم‌های محدودی در این گفت‌وگوها شرکت کرده و ابتکار عمل در اختیار واشنگتن نیست.

گاردین در این گزارش می‌نویسد که ونس در شرایطی با به مذاکرات گذاشته که طرف ایرانی پس از تاب‌آوری در برابر حملات گسترده آمریکا و رژیم صهیونیستی و همچنین تحولات مربوط به تنگه هرمز، خود را در موقعیت برتر می‌بیند و همین مسئله توازن مذاکرات را به ضرر واشنگتن تغییر داده است.

این رسانه انگلیسی تأکید دارد که مأموریت ونس دستیابی به توافقی پایدار است، اما تحقق این هدف مستلزم تصمیمی دشوار میان ارائه امتیاز به ایران یا پذیرش ریسک شکست مذاکرات که در داخل آمریکا نیز با مخالفت‌هایی مواجه است.

موضع ایران؛ جدیت مشروط به رفتار طرف مقابل
در همین راستا، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور کشورمان با تأکید بر جدیت ایران در مذاکرات، موفقیت این روند را منوط بر رویکرد طرف مقابل دانسته و بر پیگیری تأمین منافع ملی تأکید کرده است.

رئیس‌جمهور همچنین در گفت‌وگوی تلفنی با مانوئل مکرون هم‌تای فرانسوی خود با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران هیچگاه دنبال تنش و جنگ نبوده و همواره بر حل و فصل مسایل از طریق گفتگو بر مبنای حقوق بین‌الملل تأکید کرده است، افزود: در عین حال ما در دفاع از حقوق مشروع خود و تمامیت ارضی کشورمان تردید نداریم.

رئیس‌جمهور ضمن یادآوری عهد شکنی آمریکا در مذاکرات و تحمیل دو جنگ علیه ایران و ارتکاب جنایات متعدد علیه ملت ایران، گفت: ما با اهتمام و جدیت وارد مذاکرات اسلام‌آباد شده ایم، لیکن موفقیت آن بستگی به رویکرد طرف مقابل دارد.

پایان مذاکره بدون دستیابی به توافق
مذاکرات ایران و آمریکا در اسلام‌آباد پاکستان به پایان رسید و زیاده خواهی آمریکا مانع از دستیابی به چارچوب مشترک و توافق شد.

به گزارش ایرنا، منابع نزدیک به هیات مذاکراتی ایران به ایرنا گفت که طرف آمریکایی از ایران بازگشایی تنگه هرمز و تحویل مواد غنی شده را طلب دارد، چیزی که در میدان نبرد کسب نشده و افضاح طیس-۲ را برای آمریکا رقم زده در میز دیپلماسی نیز نمی‌تواند مورد مطالبه قرار بگیرد و تیم مذاکره‌کننده ایرانی نیز مصراانه بر حفظ دست‌اوردهای میدان تأکید دارد.

وی افزود: جی‌دی ونس، مسئول تیم مذاکره‌کننده آمریکا سعی دارد ایران را مقصر طولانی‌شدن روند مذاکرات جلوه بدهد. اما آنچه تاکنون این روند را مختل کرده صرفاً زیاده خواهی طرف آمریکایی است. منبع نزدیک به تیم مذاکره‌کننده ایران در مورد موضوع توقف جنگ در تمام جبههها افزود: تاکنون این متحد منطقه‌ای آمریکا یعنی رژیم صهیونی بوده است که بارها آتش‌سوزی را تقصیر کرده و شب گذشته نیز با بمب‌های سفیری مناطق جنوبی لبنان را لوده کرده است.

مرشایمر:

ایران در جنگ پیروز شد / پیامدهای سنگین برای آمریکا در راه است

حمایت از اسرائیل در میان افکار عمومی آمریکا شاهد کاهش چشمگیر است. سابقه نداشته است که تا به این حد سطح حمایت از اسرائیل در آمریکا کاهش پیدا کند و این کاهش حمایت در آینده نیز تداوم خواهد داشت. گروه‌های فشار توان جلوگیری از سطح کاهش و تغییر نگرش مبتنی بر دشمنی با اسرائیل که در این روزها شاهد آن هستیم را



نخواهند داشت؛ اما به هر حال لابی حامی اسرائیل نفوذ زیادی در سطوح سیاسی چه در میان دموکرات‌ها و چه جمهوریخواه‌ها دارد.

آیا این در دراز مدت ممکن است که تغییر کند؟
مرشایمر: در کوتاه مدت تغییر نخواهد کرد اما اینکه در میان مدت یا بلندمدت چگونه باشد، پیش‌بینی آن سخت است. از نگاه من در میان مدت سیطره لابی اسرائیلی تداوم خواهد داشت و نفوذ گسترده خود را در سطوح سیاسی حفظ خواهد کرد. به نظر من هرگونه تحول چشمگیری در زمینه نفوذ لابی سیاسی در بلند مدت رخ خواهد داد.

من و «استیو والت» کتابی در سال ۲۰۰۷ درباره گروه‌های فشار (لابی اسرائیلی) نوشتم و هیچکدام از ما اینکه اوضاع تا این درجه در سال ۲۰۲۶ تغییر کند، چنین باوری نداریم. مردم متوجه نفوذ لابی خواهند شد و انتقادهای شدیدی به آن می‌کنند. اسرائیل و آمریکا تا این درجه حماقت داشتند که جنگی با تبعات فاجعه‌بار را برای طرفین راه انداختند.

آیا این آخرین جنگ آمریکا در خاورمیانه خواهد بود؟
مرشایمر: من تا این حد پیش نمی‌روم. فکر نمی‌کنم که کسی بتواند بگوید این آخرین جنگ در هر مکانی است اما برآورد من این است که پس از این جنگ، آمریکا در ورود به جنگ دیگری در خاورمیانه بسیار تردید خواهد داشت. در منطقه خاورمیانه جنگ‌های زیادی کرده‌ام که جنگ‌های افغانستان و عراق بارزترین نمونه‌های آن هستند و هر دو جنگ برای ما فاجعه‌بار بود و الان فاجعه بزرگ سومی رو به رو هستیم که ایران است. به نظر من، ما تاحد زیادی در شروع جنگ دیگری دچار تردید خواهیم بود.

ترامپ گفته که از نفت ایران مانده و نزولاً سهم می‌خواهد، چگونه این رویکرد ترامپ قانون و نظام بین‌المللی را دستخوش تغییر می‌کند؟

شد. بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر اسرائیل او را قانع کرد که ما می‌توانیم پیروزی سریع و قاطع در ایران و براندازی نظام داشته باشیم و اینکه این به نفع آمریکا و اسرائیل است. نتانیاهو سخت در اشتباه بود و ترامپ همه احقنم بود که به او گوش داد. این جنگی به خاطر اسرائیل بود. بسیار مهم است که بفهمیم ایران تهدیدی برای آمریکا نبود و دلیلی برای ورود به جنگ با آن نبود. ایران نه تهدیدی برای آمریکا بود و نه به آن حمله کرده بود و این آمریکا و اسرائیل بودند که به ایران حمله کردند. علتی که ما را به این جنگ کشاند امنیت اسرائیل بود. نتانیاهو از مدهتای طولانی از تهدید ایران دم می‌زد و به دنبال پیوستن آمریکا به اسرائیل در جنگ علیه ایران بود و در ۲۸ فوریه گذشته این خواسته او برآورده شد و این فاجعه را رقم زد.

این جنگ تا چه اندازه بر روابط میان آمریکا و اسرائیل و میان آمریکا و ناتو تأثیر گذار خواهد بود؟

مرشایمر: به نظر من این جنگ تأثیرات منفی بر روابط آمریکا با ناتو خواهد داشت. قبل از ۲۸ فوریه گذشته روابط میان آمریکا و اروپا به علت اختلافات درباره جنگ اوکراین و نیز تهدید ترامپ برای حمله به گرینلند و گرفتن آن از دانمارک در وضعیت بسیار بدی قرار داشت. حتی قبل از جنگ نیز روابط در وضع بدی قرار داشت که هم اکنون پس از جنگ روابط میان اروپا و آمریکا بحرانی‌تر شده است.

درباره روابط آمریکا و اسرائیل بدون تردید تأثیر منفی در روابط طرفین خواهد داشت. ترامپ حدود سه سال دیگر در قدرت است و بسیار از اسرائیل و به ویژه نتانیاهو خشمگین خواهد بود زیرا او را به سمت این جنگ فاجعه‌بار سوق داده است. کاملاً آشکار است که اسرائیلی‌ها نقش اصلی را در قانع کردن ترامپ برای روی آوردن به جنگ ایفا و او را قانع کردند که توان پیروزی سریع و قاطع را دارد و حالا که این روی نداده است ما خودمان را در مشکل بزرگی گرفتار می‌بینیم و این به طور حتم بر روابط طرفین حداقل در برهه‌ای، تأثیر دارد و در این باره تردیدی نیست.

به کارگیری زور از سوی ترامپ در قبال کشورهای دنیا چه تأثیری بر آینده آمریکا خواهد داشت؟

مرشایمر: بر این جنگ تبعات منفی بر ریاست‌ترامپ خواهد داشت و شکست بزرگی در سیاست خارجی است و تبعات منفی بزرگی بر اقتصاد و سیاست آمریکا دارد. از این رو بدون تردید آسیب بزرگی برای ریاست‌جمهوری خواهد داشت. درباره روابط آمریکا با دیگر کشورها از جمله متحدان در شرق آسیا، اروپا و کشورهای عربی حوزه خلیج فارس این تبعات منفی خطرناکی به همراه خواهد داشت. در این مرحله چه طرفی می‌تواند به تکیه بر آمریکا اعتماد کند؟ چه کسی به دنبال چتر امنیتی آمریکا با توجه به آنچه طی یک ما و نیم گذشته از جنگ علیه ایران رخ داده خواهد بود؟ آمریکا نشان داده که باری بر دوش بیشتر متحدانش است.

کشورهای عربی حوزه خلیج فارس گمان می‌کنند که آمریکا امنیت برای آنها به ارمان می‌آورد و ائتلاف نظامی با آمریکا بسیار مهم است اما به جای آن آمریکا جنگی به راه انداخت که سبب شد ایران و کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس از خسارات زیادی به آنها وارد کند. علاوه بر آن، این جنگ به سیطره ایران بر تنگه هرمز و بستن جریان نفت از خلیج فارس منجر شد و کشورهای شورای همکاری خلیج فارس متضرر شدند بنابراین از نگاه آنها هم پیامی با آمریکا منفی است.

بقای:

فاصله دیدگاه در موضوعات مهم منجر به توافق نشد / دیپلماسی ادامه دارد



سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره مذاکرات طولانی و فشرده هیئت‌های ایرانی و آمریکایی گفت: در این مذاکرات در مورد یک سری مسائل و موضوعات به تفاهم رسیدیم ولی در مورد دو الی سه موضوع مهم دیدگاه‌ها از یکدیگر فاصله داشت و نهایتاً منجر به توافق نشد.

اسماعیل بقای سخنگوی وزارت خارجه در ارتباط با آخرین وضعیت مذاکرات اسلام‌آباد خاطر نشان کرد: این دور از مذاکرات تحقیقاً طولانی‌ترین دوره مذاکراتی بود که ما در یک سال اخیر با آمریکایی‌ها داشتیم، حدود ۲۴ الی ۲۵ ساعت طول کشید.

وی ادامه داد: دیروز صبح این مذاکرات با انجام گفت‌وگوهای غیر مستقیم و تبادل پیام بین دو طرف از طریق میانجیگری پاکستان آغاز شد و در ادامه مذاکرات بی‌وقفه ادامه داشت. در طول شب باز هم گفت‌وگوها ادامه پیدا کرد و طیفی از موضوعات از جمله مواردی که در بسته پیشنهادی ایران مطرح شده بود و همچنین نکاتی که طرف مقابل داشت مورد بحث قرار گرفت.

در دو الی سه موضوع مهم دیدگاه مان از یکدیگر فاصله داشت بقای خاطر نشان کرد: در مورد یک سری از موضوعات به تفاهماتی رسیدیم ولی در دو الی سه موضوع مهم دیدگاه مان از یکدیگر فاصله داشت و نهایتاً منجر به توافق نشد و این آخرین وضعیت است.

سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به این سوال که ادامه کار چگونه خواهد بود و آیا کار دیپلماسی تمام شده است؟ خاطر نشان کرد: دیپلماسی هیچ وقت کارش تمام نمی‌شود، دیپلماسی همیشه ابزاری است برای تأمین و صیانت از حقوق ملی، دیپلمات‌ها باید وظایفشان را در هر شرایطی چه در شرایط جنگ یا صلح انجام دهند.

مذاکرات در یک فضای مملو از بدگمانی و سوءظن برگزار شد این دیپلمات کشورمان با بیان این که «باید چند نکته را مد نظر داشته باشیم»، خاطر نشان کرد: این دور از مذاکرات ۴ روز بعد از جنگ تحمیلی و چند روز بعد از آتش‌سوزی انجام شد در یک فضای مملو از بدگمانی و سوءظن. به هر حال طرف آمریکایی مرتکب تجاوز نظامی شده بود و لذا طبیعی است که از ابتدا نباید این انتظار وجود داشته باشد که طرف یک جلسه بتواند به توافق برسم و فکر نمی‌کنم کسی چنین انتظاری را داشته باشد، همان‌طور که گفتیم

زینی‌وند:

استان‌ها برای برگزاری انتخابات در ۱۱ اردیبهشت آماده‌اند



معاون سیاسی وزیر کشور از برگزاری نخستین جلسه با معاونان سیاسی استانداری‌های سراسر کشور در سال ۱۴۰۵ خبر داد و با اشاره به آمادگی استان‌ها برای برگزاری انتخابات، بر حفظ انسجام ملی، حمایت از تیم مذاکره‌کننده و تداوم خدمت‌رسانی در شرایط حساس کشور تأکید کرد.

علی زینی‌وند معاون سیاسی وزیر و رئیس ستاد انتخابات کشور با اشاره به برگزاری اولین جلسه با معاونان سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری‌های سراسر کشور در سال ۱۴۰۵ که به صورت وینتاری برگزار شد، اظهار داشت: موضوع انتخابات یکی از دستورکارهای این جلسه بود. آخرین آمادگی‌های استان‌ها برای برگزاری انتخابات در این جلسه تشریح شد. همچنین در خلال آن، به نمایندگی از وزیر کشور از مجموعه مدیریت استان‌ها که دوشادوش مردم در خیابان و دوشاش زرمندگان شجاع در میدان نبرد، ضلع سوم، یعنی خدمت‌رسانی به مردم را به عهده داشتند، تقدیر شد.

زینی‌وند تصریح کرد: تشریح خطوط و سیاست‌های کلی درباره حفظ انسجام و حمایت از تیم مذاکره‌کننده که در میدان دیپلماسی برای تثبیت پیروزی ملت ایران تلاش می‌کنند، از موضوعات دیگر مطرح‌شده در این جلسه بود.

معاون سیاسی وزیر کشور افزود: به تعبیر رهبر معظم انقلاب که فرمودند تجمیع و حمایت مردم حتما باعث موفقیت بیشتر ما در میز مذاکره در کنار موفقیت‌ها در میدان جنگ خواهد بود.

سخنگوی وزارت کشور با بیان اینکه در ادامه این جلسه مسائل کلی استان‌ها مورد شد، افزود: همه گزارشات نشان از هماهنگی، انسجام و مدیریت موثر و خوب امور مردم در استان‌های کشور بود.

رئیس ستاد انتخابات کشور با تأکید بر اینکه مراحل مختلف فرایند انتخابات در طول یک سال گذشته طی شده است، گفت: کل فرایندهای انتخابات مصادف با ۳ واقع مهم جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، وقایع دی‌ماه و جنگ رمضان شد، اما به‌رغم آن فرایند امور مهم کشور از جمله انتخابات تعطیل نشد.

وزیر خارجه پاکستان:

به نقش آفرینی برای کمک به صلح ادامه می‌دهیم



معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه پاکستان با قدردانی از جمهوری اسلامی ایران و آمریکا برای حضور در مذاکرات گفت که اسلام‌آباد به نقش آفرینی برای کمک به صلح ادامه خواهد داد. سناتور محمد اسحاق دار در یک گفت‌وگوی خبری ابراز امیدواری کرد که تهران و واشنگتن با نگاه مثبت روند فعلی را ادامه خواهند داد.

وی با قدردانی از ایران و ایالات متحده برای پاسخ به پیشنهاد نخست‌وزیر پاکستان و پیوستن به مذاکرات افزود که تعهد و پایداری ایران و آمریکا به توافق آتش‌بس اجتناب‌ناپذیر است.

وزیر خارجه پاکستان گفت که طی ۲۳ ساعت گذشته چندین دور مذاکرات جامع و سازنده‌ای بین دو کشور با حضور رئیس‌مجلس شورای اسلامی ایران و معاون رئیس‌جمهور آمریکا صورت گرفت.

وی در ادامه خواستار حفظ آتش‌بس میان ایران و آمریکا شد و همکاران من در هیئت ایرانی میناب ۱۶۸ ابتکارات رو به جلویی مطرح کردند ولی طرف مقابل در نهایت نتوانست در این دور از مذاکرات اعتماد هیئت ایرانی را جلب کند.

۲- آمریکا منطق و اصول ما را درک کرد و حالا وقت آن است تا تصمیم‌گیری که آیا می‌تواند اعتماد ما را جلب کند یا نه؟
۳- ما هر آینه، دیپلماسی اقتدار را روش دیگری در کنار مبارزه نظامی برای احقاق حقوق ملت ایران می‌دانیم و لحظه‌ای از تلاش برای تثبیت دستاوردهای چهل روز دفاع ملی ایرانیان دست نخواهیم کشید.

۴- همچنین قدردان تلاش‌های کشور دوست و برادر پاکستان برای تسهیل فرایند این مذاکرات هستم و به ملت پاکستان درود می‌فرستم.

۵- ایران یک پیکر است با ۹۰ میلیون جان. از تمام ملت قهرمان ایران که با توصیه مقام معظم رهبری و با حضور در خیابان‌های پشتیبان فرزندان خود بودند و دعای خیر را بدرقه راه ما کردند سپاسگزارم و به همکارانم در این مذاکرات فشرده ۲۱ ساعته خلاقوت می‌گویم.

زنده و پاینده باد ایران عزیز!